

Zmodyfikowana metoda wielowartościowa jako skuteczny sposób identyfikacji terenów inwestycyjnych na przykładzie miasta Dobczyce

Streszczenie

W niniejszej rozprawie przedstawiano praktyczne możliwości wykorzystania zmodyfikowanej metody wielowartościowej w procesach planistycznych dotyczących zurbanizowanych przestrzeni. Wynikiem badań jest lokalizacja terenów predysponowanych do pełnienia różnych funkcji. W pracy opisano i scharakteryzowano różne przykłady opracowań kartograficznych i niekartograficznych, oraz przedstawiono ich wykorzystanie. Przeprowadzona analiza ma za zadanie określenie możliwych uwarunkowań występujących na terenie miasta pod względem przyjętych cech oraz uwarunkowań. Ostatecznym wynikiem jest wskazanie występowania obszarów predysponowanych do pełnienia nie tylko jednej funkcji przestrzennej, ale także tych, które mogą pełnić dwie lub więcej. Dla wyznaczonych w ten sposób terenów konfliktowych wskazane jest wykonanie w pierwszej kolejności opracowań o charakterze szczegółowym, lub sprawdzenie zgodności uzyskanych wyników z już istniejącymi.

Słowa kluczowe: przestrzeń, planowanie przestrzenne, urbanizacja, wartościowanie

Modified multi-valued method as an effective way of identifying investment areas, as illustrated with the example of Dobczyce town

Abstract

This dissertation presents the practical possibilities of using the modified multi-valued method in planning processes concerning urbanized spaces. The result of the research is the location of areas predisposed to perform various functions. The paper describes and characterizes various examples of cartographic and non-cartographic studies and presents their use. The conducted analysis is to determine the possible conditions existing in the city in terms of the adopted features and conditions. The final result is the indication of the occurrence of areas predisposed to perform not only one spatial function, but also those that may fulfill two or more. For conflict areas designated in this way, it is advisable to prepare detailed studies first or to check the compliance of the obtained results with the existing ones.

Keywords: space, spatial planning, urbanization, evaluation

25.02.2021.

Romana Mura